

Số: 121 /QĐ-UBND

Giang Thành, ngày 25 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đối với ông (bà) Hứa Văn Phụng và Bùi Thị Bích Phượng để thực hiện Công trình đường dây 110kV Tịnh Biên – Hà Tiên trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GIANG THÀNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BNTMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 02/2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2022 của UBND tỉnh Kiên Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang ban hành kèm theo Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 1831/QĐ-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2022 của UBND tỉnh Kiên Giang Ban hành quy chế phối hợp trong công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 10/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang ban hành kèm theo Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Kiên Giang;



Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 215/TTr-TNMT ngày 25 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11,7m² đất, loại đất trồng cây hàng năm (trồng lúa), thuộc một phần thửa đất số 03, thuộc tờ bản đồ số 39-2018, tại ấp Mới, xã Vĩnh Phú, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang của ông (bà) Hứa Văn Phụng sinh năm 1975 và Bùi Thị Bích Phượng sinh năm 1979, địa chỉ: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Vĩnh Gia, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện Công trình đường dây 110kV Tịnh Biên – Hà Tiên trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 207-2024, do Công ty TNHH Đầu Tư Đo Đạc Đông Dương lập ngày 19/07/2024 kèm theo.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phú có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Hứa Văn Phụng và Bùi Thị Bích Phượng. Trường hợp ông (bà) Hứa Văn Phụng và Bùi Thị Bích Phượng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phú, tại ấp Ấp Mới, xã Vĩnh Phú theo quy định.

2. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Giao Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phú quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi; phối hợp các cơ quan, đơn vị thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng để thực hiện công trình theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *luh*

Nơi nhận: *luh*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TNMT;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

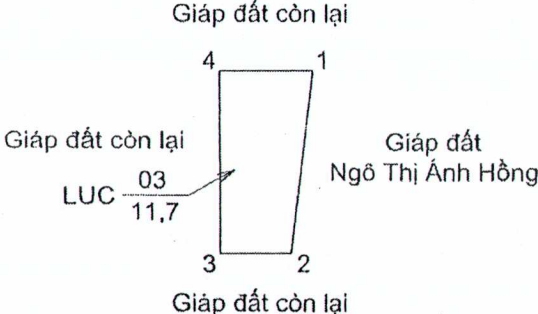


Bùi Văn Mến

XÃ VĨNH PHÚ
MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ: ...*207*... - 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, ÁP MỚI, TỜ SỐ 39-2018, MỘT PHẦN THỪA 03 (GCN)

TỈNH KIÊN GIANG HUYỆN GIANG THÀNH

TĐ ...*207*... - 2024

529 1161 541	077	080	100	120	529	125 1161 541																													
540	- Dự án: Đường dây 110kV Tịnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Hứa Văn Phụng và Bùi Thị Bích Phượng Giáp đất còn lại Giáp đất còn lại Giáp đất còn lại Giáp đất Ngô Thị Ánh Hồng LUC 03 11,7  <table><tr><th colspan="4">Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa</th></tr><tr><th rowspan="2">Điểm</th><th colspan="2">Tọa độ</th><th rowspan="2">Cạnh (m)</th></tr><tr><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>1161533,33</td><td>529093,20</td><td rowspan="2">5,24</td></tr><tr><td>2</td><td>1161528,13</td><td>529092,59</td></tr><tr><td>3</td><td>1161528,12</td><td>529090,64</td><td>1,95</td></tr><tr><td>4</td><td>1161533,32</td><td>529090,63</td><td>5,20</td></tr><tr><td>1</td><td>1161533,33</td><td>529093,20</td><td>2,57</td></tr></table> Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trục 104° 30', múi chiều 3° Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo Quyết định thu hồi đất.					Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa				Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)	X	Y	1	1161533,33	529093,20	5,24	2	1161528,13	529092,59	3	1161528,12	529090,64	1,95	4	1161533,32	529090,63	5,20	1	1161533,33	529093,20	2,57	540
Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa																																			
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)																																
	X	Y																																	
1	1161533,33	529093,20	5,24																																
2	1161528,13	529092,59																																	
3	1161528,12	529090,64	1,95																																
4	1161533,32	529090,63	5,20																																
1	1161533,33	529093,20	2,57																																
1161 521						1161 521																													
529	077	080	100	120	529	125																													

Ngày 19 tháng 7 năm 2024
Người đo vẽ

Ngày 19 tháng 7 năm 2024
Người kiểm tra

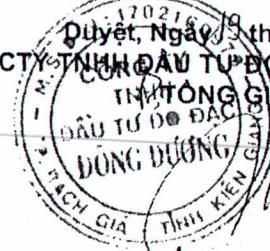
TỶ LỆ: 1:200

1 cm mảnh bản trích đo bằng 2 m trên thực địa

4 m 2 0 4 8


Nguyễn Văn Chương


Trần Quốc Sĩ

Quyết, Ngày 19 tháng 7 năm 2024
CTY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẠC ĐÔNG DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC

Dương Thị Tiết Muôi