

Số: 1291/QĐ-UBND

Giang Thành, ngày 25 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất đối với ông (bà) Lê Hoàng Phương để thực hiện công
trình Đường dây 110kV Tịnh Biên – Hà Tiên trên địa bàn
huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GIANG THÀNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi
thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-
CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định
quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18
tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi
tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BNTMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích
sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm
2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái
định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của
UBND tỉnh Kiên Giang ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 02/2022/QĐ-
UBND ngày 25 tháng 01 năm 2022 của UBND tỉnh Kiên Giang sửa đổi, bổ sung
một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi
đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang ban hành kèm theo Quyết định số 26/2020/QĐ-
UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Kiên Giang; Quyết định số
1831/QĐ-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2022 của UBND tỉnh Kiên Giang ban hành
quy chế phối hợp trong công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định
cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang; Quyết định số
10/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2024 của UBND tỉnh Kiên Giang sửa
đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà
nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang ban hành kèm theo Quyết định số
26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Kiên Giang;*



Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 215 /TTr-TNMT ngày 25 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 43,6m² đất, loại đất trồng cây hàng năm (trồng lúa), thuộc một phần thửa đất số 0, thuộc tờ bản đồ số 0, tại ấp Vĩnh Lợi, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang của ông (bà) Lê Hoàng Phương, sinh năm 1968, địa chỉ: Khu phố 2, phường Pháo Đài, thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện Công trình Đường dây 110kV Tịnh Biên – Hà Tiên trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 316-2024; TĐ 317-2024 do Công ty TNHH Đầu Tư Đo Đạc Đông Dương lập ngày 19/07/2024 kèm theo.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Điều có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Lê Hoàng Phương. Trường hợp ông (bà) Lê Hoàng Phương không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Điều, tại ấp Vĩnh Lợi, xã Vĩnh Điều theo quy định.

2. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Giao Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Điều quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi; phối hợp các cơ quan, đơn vị thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng để thực hiện công trình theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: *ph*

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TNMT;
- Chi nhánh VPĐKKĐ huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

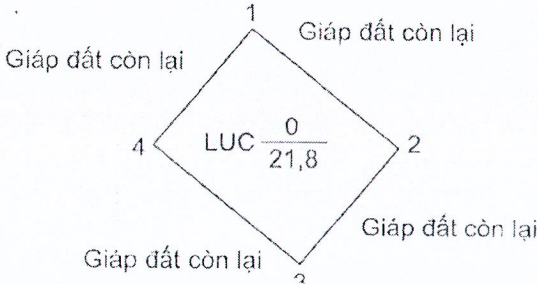


Bùi Văn Mến

XÃ VĨNH ĐIỀU
MẪNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ: ...316.....- 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000,ẤP VĨNH LỢI, TỜ SỐ 0, MỘT PHẦN THỪA 0 (GCN)

TỈNH KIÊN GIANG HUYỆN GIANG THÀNH

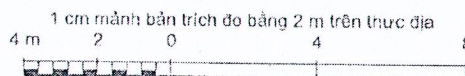
TĐ ...316..... - 2024

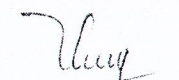
517 1156 629	722	740	760	517 770 1156 629																									
- Dự án: Đường dây 110kV Tịnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Lê Hoàng Phương																													
 <table border="1"><thead><tr><th rowspan="2">Điểm</th><th colspan="2">Tọa độ</th><th rowspan="2">Cạnh (m)</th></tr><tr><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>1156622,58</td><td>517739,41</td><td rowspan="2">5,20</td></tr><tr><td>2</td><td>1156619,28</td><td>517743,43</td></tr><tr><td>3</td><td>1156616,03</td><td>517740,76</td><td>4,21</td></tr><tr><td>4</td><td>1156619,33</td><td>517736,74</td><td>5,20</td></tr><tr><td>1</td><td>1156622,58</td><td>517739,41</td><td>4,21</td></tr></tbody></table>					Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)	X	Y	1	1156622,58	517739,41	5,20	2	1156619,28	517743,43	3	1156616,03	517740,76	4,21	4	1156619,33	517736,74	5,20	1	1156622,58	517739,41	4,21
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)																										
	X	Y																											
1	1156622,58	517739,41	5,20																										
2	1156619,28	517743,43																											
3	1156616,03	517740,76	4,21																										
4	1156619,33	517736,74	5,20																										
1	1156622,58	517739,41	4,21																										
Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo Quyết định thu hồi đất.																													
1156 609	722	740	760	517 770 1156 609																									

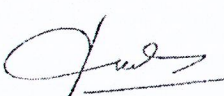
Ngày 19 tháng 7 năm 2024
Người đo vẽ

Ngày 19 tháng 7 năm 2024
Người kiểm tra

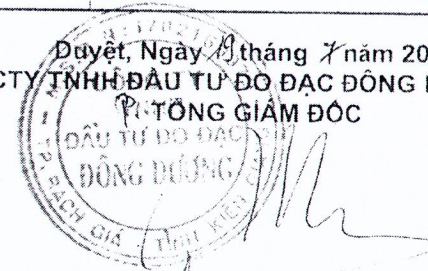
TỶ LỆ: 1:200




Nguyễn Văn Thương


Trần Quốc Sử

Duyệt, Ngày 19 tháng 7 năm 2024
CTY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẠC ĐỒNG DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC

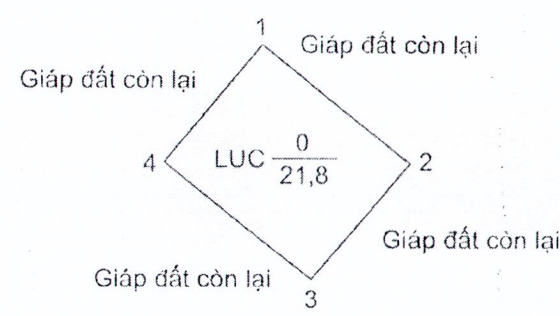


Điền Thị Tiết Mười

XÃ VĨNH ĐIỀU
MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ:³¹⁷- 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, ÁP VĨNH LỢI, TỜ SỐ 0, MỘT PHẦN THỪA 0 (GCN)

TỈNH KIÊN GIANG HUYỆN GIANG THÀNH

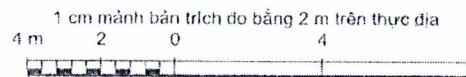
TĐ³¹⁷ - 2024

517 1156 254	414	420	440	460 ⁷	462 1156 254																													
- Dự án: Đường dây 110KV Tịnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Lê Hoàng Phương  240 1156 234 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th colspan="4">Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa</th></tr><tr><th rowspan="2">Điểm</th><th colspan="2">Tọa độ</th><th rowspan="2">Cạnh (m)</th></tr><tr><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>1156247,76</td><td>517431,61</td><td rowspan="2">5,20</td></tr><tr><td>2</td><td>1156244,46</td><td>517435,63</td></tr><tr><td>3</td><td>1156241,21</td><td>517432,96</td><td>4,21</td></tr><tr><td>4</td><td>1156244,51</td><td>517428,94</td><td>5,20</td></tr><tr><td>1</td><td>1156247,76</td><td>517431,61</td><td>4,21</td></tr></tbody></table> Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trục 104° 30', múi chiều 3°						Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa				Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)	X	Y	1	1156247,76	517431,61	5,20	2	1156244,46	517435,63	3	1156241,21	517432,96	4,21	4	1156244,51	517428,94	5,20	1	1156247,76	517431,61	4,21
Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa																																		
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)																															
	X	Y																																
1	1156247,76	517431,61	5,20																															
2	1156244,46	517435,63																																
3	1156241,21	517432,96	4,21																															
4	1156244,51	517428,94	5,20																															
1	1156247,76	517431,61	4,21																															

Ngày 19 tháng 7 năm 2024
Người đo vẽ

Ngày 19 tháng 7 năm 2024
Người kiểm tra

TỶ LỆ: 1:200

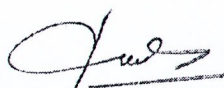


Duyệt Ngày 19 tháng 7 năm 2024
CTY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẠC ĐỒNG DƯƠNG
CÔNG TÁC GIÁM ĐỐC



Dương Thị Tiết Huệ


Nguyễn Văn Chương


Trần Quốc Sử