

Số: *158* /TB-UBND

Giang Thành, ngày *18* tháng *3* năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện Công trình Đường dây 110kV Tịnh Biên - Hà Tiên
trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang**

Căn cứ Điểm c, Khoản 2, Điều 62 Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 02/2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang ban hành kèm theo Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 1831/QĐ-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy chế phối hợp trong công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Công văn số 847/UBND-KTTH ngày 14 tháng 7 năm 2016 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc thỏa thuận hướng tuyến Công trình “Đường dây 110kV Tịnh Biên – Hà Tiên”;

Căn cứ Quyết định số 2236/QĐ-EVN SPC ngày 10 tháng 7 năm 2019 của Tổng Công ty điện lực Miền Nam về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Công trình: Đường dây 110 kV Tịnh Biên – Hà Tiên;



Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 59/TTr-TNMT ngày 28 tháng 02 năm 2024.

Ủy ban nhân dân huyện Giang Thành thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông (bà) Lê Văn Mai và Thái Kim Tiên.

- Địa chỉ thường trú: ấp Vĩnh Lợi, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 231,70m².
- Thửa đất số 704, diện tích 21,8m²; thuộc tờ bản đồ số 14; thửa đất số 0, diện tích 75,7m²; thuộc tờ bản đồ số 0; thửa đất số 33, diện tích 68,8m²; thuộc tờ bản đồ số 17; thửa đất số 351(BĐDC), diện tích 21,8m²; thửa đất số 278 (BĐDC), diện tích 21,8m²; thuộc tờ bản đồ số 17; tại ấp Vĩnh Lợi, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang và thửa đất số 47(BĐDC), diện tích 21,8m²; thuộc tờ bản đồ số 12; tại ấp Tà Teng, xã Phú Lợi, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng lúa.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích đo địa chính số: 107-2024; 108-2024; 109-2024; 110-2024; 138-2024; 111-2024, do Công ty TNHH Đầu Tư Do Đạt Đông Dương lập ngày 27/02/2024 kèm theo.

- 2. Lý do thu hồi đất:** Thực hiện Công trình Đường dây 110kV Tịnh Biên – Hà Tiên trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thực hiện trong tháng 3, 4 năm 2024 (khi thực hiện sẽ có thông báo lịch làm việc cụ thể).

Ông (bà) Lê Văn Mai và Thái Kim Tiên có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện, các cơ quan, đơn vị có liên quan và UBND xã Vĩnh Điều; UBND xã Phú Lợi thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp ông (bà) Lê Văn Mai và Thái Kim Tiên không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./. *lv*

Nơi nhận: *lv*

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Phòng TN và MT;
- Chi nhánh VPĐKKĐ huyện;
- Trung tâm Văn hoá Thể thao và Truyền thanh huyện Giang Thành (thông báo phổ biến 3 ngày liên tục);
- UBND xã Vĩnh Điều; Phú Lợi (niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã; tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi);
- Công ty TNHH Đầu Tư Do Đạt Đông Dương;
- Công ty điện lực Kiên Giang;
- Ông (bà) Lê Văn Mai và Thái Kim Tiên;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Văn Mến

XÃ VINH ĐIỀU
MÃNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ: 107 - 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, ÁP VINH LỢI, TỜ SỐ 14, MỘT PHẦN THỪA 704 (GCN)

TỈNH KIÊN GIANG HUYỆN GIANG THÀNH

TĐ 107 - 2024

518 1157 727	612	620	640	518 660 1157 727																																		
720	- Dự án: Đường điện 110kV Tịnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Lê Văn Mai và Thái Kim Tiên Giáp đất còn lại 1 Giáp đất còn lại 4 LUC $\frac{704}{21,8}$ 2 Giáp đất còn lại 3 Giáp đất còn lại <table><tr><th colspan="4">Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa</th></tr><tr><th rowspan="2">Điểm</th><th colspan="2">Tọa độ</th><th rowspan="2">Cạnh (m)</th></tr><tr><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>1157720,75</td><td>518628,10</td><td>5,20</td></tr><tr><td>2</td><td>1157717,52</td><td>518632,17</td><td>4,21</td></tr><tr><td>3</td><td>1157714,23</td><td>518629,55</td><td>5,20</td></tr><tr><td>4</td><td>1157717,47</td><td>518625,48</td><td>4,20</td></tr><tr><td>1</td><td>1157720,75</td><td>518628,10</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trục 104° 30', múi chiều 3°</td></tr></table>			Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa				Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)	X	Y	1	1157720,75	518628,10	5,20	2	1157717,52	518632,17	4,21	3	1157714,23	518629,55	5,20	4	1157717,47	518625,48	4,20	1	1157720,75	518628,10		Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trục 104° 30', múi chiều 3°				720
Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa																																						
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)																																			
	X	Y																																				
1	1157720,75	518628,10	5,20																																			
2	1157717,52	518632,17	4,21																																			
3	1157714,23	518629,55	5,20																																			
4	1157717,47	518625,48	4,20																																			
1	1157720,75	518628,10																																				
Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trục 104° 30', múi chiều 3°																																						
1157 707	Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo thông báo thu hồi đất.			1157 707																																		
518	612	620	640	518 660																																		

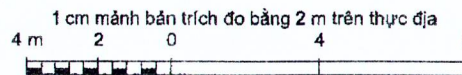
Ngày 27 tháng 02 năm 2024
Người đo vẽ

Trần Quốc Pử

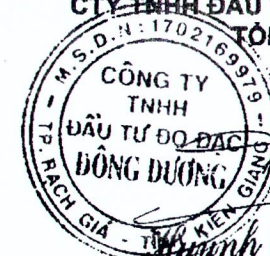
Ngày 27 tháng 02 năm 2024
Người kiểm tra

Trần Thái Tuấn Mười

TỶ LỆ: 1:200



Duyệt, Ngày 27 tháng 02 năm 2024
CTY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẠC ĐỒNG DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Kim Chung

XÃ VINH ĐIỀU

MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ: ...108- 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, ÁP VINH LỢI, TỜ SỐ 0, MỘT PHẦN THỪA 0 (GCN)

TỈNH KIÊN GIANG HUYỆN GIANG THÀNH

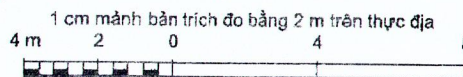
TĐ ...108- 2024

516 1155 234	576	580	600	620	516	624 1155 234																							
- Dự án: Đường điện 110kV Tịnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Lê Văn Mai và Thái Kim Tiên																													
LUC $\frac{0}{75,7}$ <table border="1"> <caption>Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa</caption> <thead> <tr> <th rowspan="2">Điểm</th> <th colspan="2">Tọa độ</th> <th rowspan="2">Cạnh (m)</th> </tr> <tr> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>1155230,49</td> <td>516593,97</td> <td rowspan="4">8,70</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>1155224,97</td> <td>516600,70</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>1155218,25</td> <td>516595,18</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>1155223,77</td> <td>516588,45</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1155230,49</td> <td>516593,97</td> <td>8,70</td> </tr> </tbody> </table>							Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)	X	Y	1	1155230,49	516593,97	8,70	2	1155224,97	516600,70	3	1155218,25	516595,18	4	1155223,77	516588,45	1	1155230,49	516593,97	8,70
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)																										
	X	Y																											
1	1155230,49	516593,97	8,70																										
2	1155224,97	516600,70																											
3	1155218,25	516595,18																											
4	1155223,77	516588,45																											
1	1155230,49	516593,97	8,70																										
220 Giáp đất còn lại Giáp đất còn lại Giáp đất còn lại Giáp đất còn lại																													
1155 214 Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo thông báo thu hồi đất. Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trực 104° 30', múi chiếu 3°																													
516	576	580	600	620	516	624																							

Ngày 7 tháng 02 năm 2024
 Người đo vẽ

Ngày 7 tháng 02 năm 2024
 Người kiểm tra

TỶ LỆ: 1:200



Trần Quốc Sử

Đương Thị Việt Mười

Duyệt, Ngày 7 tháng 02 năm 2024
CTY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẠC ĐỒNG DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC

Thị Kim Chung

MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ:- 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, ÁP VĨNH LỢI, TỜ SỐ 17, MỘT PHẦN THỪA 33 (GCN)

TD 109 - 2024

Được, Ngày 7 tháng 02 năm 2024
 CTY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẶC ĐÔNG DƯƠNG
 TỔNG GIÁM ĐỐC

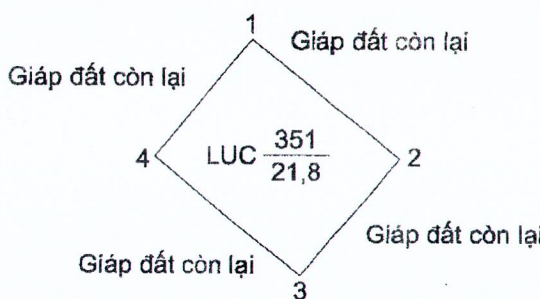


Huỳnh Kim Chung

XÃ VĨNH ĐIỀU
MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ: 110 - 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000,ẤP VĨNH LỢI, TỜ SỐ 17, MỘT PHẦN THỪA 351 (BĐĐC)

TỈNH KIÊN GIANG HUYỆN GIANG THÀNH

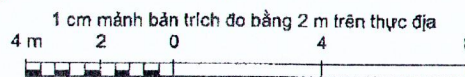
TĐ 110 - 2024

515 1153 770	373	380	400	515 1153 770																							
- Dự án: Đường điện 110kV Tịnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Lê Văn Mai 760  Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo thông báo thu hồi đất. 760																											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th rowspan="2">Điểm</th><th colspan="2">Tọa độ</th><th rowspan="2">Cạnh (m)</th></tr><tr><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>1153762,73</td><td>515389,43</td><td rowspan="4">5,20 4,20 5,19 4,21</td></tr><tr><td>2</td><td>1153759,42</td><td>515393,44</td></tr><tr><td>3</td><td>1153756,18</td><td>515390,77</td></tr><tr><td>4</td><td>1153759,48</td><td>515386,76</td></tr><tr><td>1</td><td>1153762,73</td><td>515389,43</td><td></td></tr></tbody></table> Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trục 104° 30', múi chiều 3°					Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)	X	Y	1	1153762,73	515389,43	5,20 4,20 5,19 4,21	2	1153759,42	515393,44	3	1153756,18	515390,77	4	1153759,48	515386,76	1	1153762,73	515389,43	
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)																								
	X	Y																									
1	1153762,73	515389,43	5,20 4,20 5,19 4,21																								
2	1153759,42	515393,44																									
3	1153756,18	515390,77																									
4	1153759,48	515386,76																									
1	1153762,73	515389,43																									
515 1153 750	373	380	400	515 1153 750																							

Ngày 17 tháng 02 năm 2024
Người đo vẽ

Ngày 17 tháng 02 năm 2024
Người kiểm tra

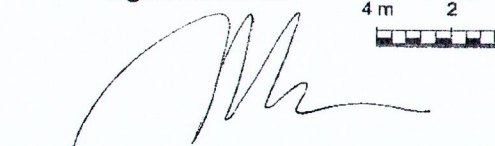
TỶ LỆ: 1:200



Duyệt, Ngày 17 tháng 02 năm 2024
CTY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẠC ĐỒNG DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC




Trần Quốc Sĩ

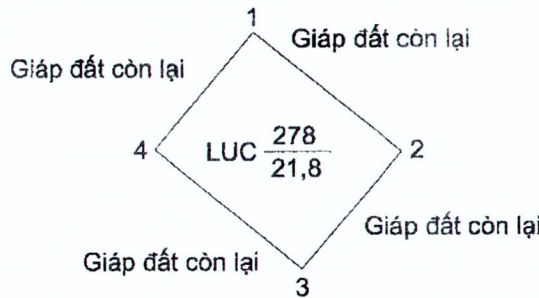

Trần Quốc Sĩ


Trần Quốc Sĩ

XÃ VĨNH ĐIỀU
MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ:¹³⁸- 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, ÁP VĨNH LỢI, TỜ SỐ 17, MỘT PHẦN THỪA 278 (BĐĐC)

TỈNH KIÊN GIANG HUYỆN GIANG THÀNH

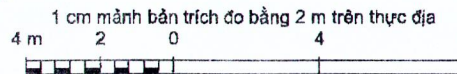
TĐ¹³⁸- 2024

515 1154 299	810	820	840	515 1154 299	858 1154 299																							
- Dự án: Đường điện 110kV Tịnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Lê Văn Mai  Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo thông báo thu hồi đất. Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th rowspan="2">Điểm</th><th colspan="2">Tọa độ</th><th rowspan="2">Cạnh (m)</th></tr><tr><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>1154291,77</td><td>515824,55</td><td rowspan="4">5,20 4,21 5,20 4,19</td></tr><tr><td>2</td><td>1154288,47</td><td>515828,57</td></tr><tr><td>3</td><td>1154285,22</td><td>515825,90</td></tr><tr><td>4</td><td>1154288,53</td><td>515821,89</td></tr><tr><td>1</td><td>1154291,77</td><td>515824,55</td><td></td></tr></tbody></table> Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trực 104° 30', múi chiều 3°						Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)	X	Y	1	1154291,77	515824,55	5,20 4,21 5,20 4,19	2	1154288,47	515828,57	3	1154285,22	515825,90	4	1154288,53	515821,89	1	1154291,77	515824,55	
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)																									
	X	Y																										
1	1154291,77	515824,55	5,20 4,21 5,20 4,19																									
2	1154288,47	515828,57																										
3	1154285,22	515825,90																										
4	1154288,53	515821,89																										
1	1154291,77	515824,55																										

Ngày 27 tháng 02 năm 2024
Người đo vẽ

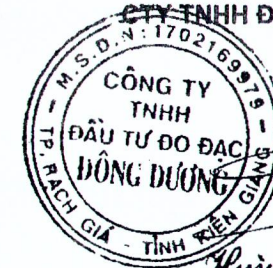
Ngày 27 tháng 02 năm 2024
Người kiểm tra

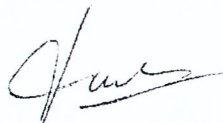
TỶ LỆ: 1:200

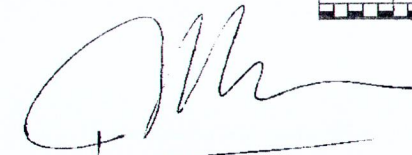


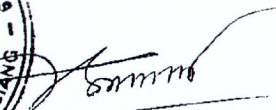
Duyệt, Ngày 27 tháng 02 năm 2024

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẠC ĐỒNG DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC




Trần Quốc Pử


Dương Thị Việt Muội


Huỳnh Kim Chung

TD 111... - 2024

515	266	280	300	515	314	638	1153	515
618	620	- Dự án: Đường điện 110kV Tĩnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Lê Văn Mai						618
515	266	280	300					618
515	266	280	300	Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo thông báo thu hồi đất.				618
515	266	280	300	Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trục 104° 30', mũi chiều 3°				618
515	266	280	300	Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa				618
515	266	280	300	Diểm X Y Tọa độ Cạnh (m)				618
515	266	280	300	1 1153631,43 515281,44 2 1153628,13 515285,45 3 1153624,88 515282,79 4 1153628,19 515278,77 1 1153631,43 515281,44				618
515	266	280	300	5,19 4,20 5,21 4,20				618
515	266	280	300	620				618
515	266	280	300	314				618

Ngày 1 tháng 02 năm 2024

Người đi về

Erwin Louis Jitz

Many things are being

Ngày 2 tháng 02 năm 2024
Người kiểm tra

Người kiểm tra

TY LE: 1:200

1 cm mảnh bản trích đo bằng 2 m trên thực địa



Duyệt, Ngày 17 tháng 02 năm 2024
CITYNH ĐẦU TƯ ĐO ĐẶC ĐÔNG DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC