

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện Công trình Đường dây 110kV Tỉnh Biên - Hà Tiên
trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang

Căn cứ Điểm c, Khoản 2, Điều 62 Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số

47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi

thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-

CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định

quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18

tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi

tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của

Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển

mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng

6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ

trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của

Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái

định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang; Quyết định số

02/2022/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên

Giang Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định

cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang ban hành kèm theo

Quyết định số 26/2020/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân

dân tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 1831/QĐ-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2022

của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang Ban hành Quy chế phối hợp trong công tác

tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên

địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của

UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện

Giang Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Công văn số 847/UBND-KTTH ngày 14 tháng 7 năm 2016 của

UBND tỉnh Kiên Giang về việc thỏa thuận hướng tuyến Công trình "Đường dây

110kV Tỉnh Biên - Hà Tiên";

Căn cứ Quyết định số 2236/QĐ-EVN SPC ngày 10 tháng 7 năm 2019 của Tổng Công ty điện lực Miền Nam về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Công trình: Đường dây 110 kV Tịnh Biên – Hà Tiên;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 59/TTr-TNMT ngày 28 tháng 02 năm 2024.

Ủy ban nhân dân huyện Giang Thành thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông (bà) Dương Thị Kim Hiền.

- Địa chỉ thường trú: Ấp Vĩnh Lợi, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 43,60m².
- Thửa đất số 25, diện tích 17,2m²; thuộc tờ bản đồ số 14; thửa đất số 24 (BĐĐC), diện tích 4,6m²; 25 (BĐĐC), diện tích 21,8m²; thuộc tờ bản đồ số 14; tại Ấp Vĩnh Lợi, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.
- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng lúa.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích đo địa chính số: 104-2024; 105-2024; 106-2024, do Công ty TNHH Đầu Tư Đo Đạc Đông Dương lập ngày 27/02/2024 kèm theo.

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện Công trình Đường dây 110kV Tịnh Biên – Hà Tiên trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thực hiện trong tháng 3, 4 năm 2024 (khi thực hiện sẽ có thông báo lịch làm việc cụ thể).

Ông (bà) Dương Thị Kim Hiền có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện, các cơ quan, đơn vị có liên quan và UBND xã Vĩnh Điều thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp ông (bà) Dương Thị Kim Hiền không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./. *lv*

Nơi nhận: *lv*

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Phòng TN và MT;
- Chi nhánh VPĐKKĐ huyện;
- Trung tâm Văn hoá Thể thao và Truyền thanh huyện Giang Thành (thông báo phổ biến 3 ngày liên tục);
- UBND xã Vĩnh Điều (niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã; tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi);
- Công ty TNHH Đầu Tư Đo Đạc Đông Dương;
- Công ty điện lực Kiên Giang;
- Ông (bà) Dương Thị Kim Hiền;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Văn Mến

XÃ VINH ĐIỀU
MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ: 104 - 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, ÁP VINH LỢI, TỜ SỐ 14, MỘT PHẦN THỪA 25 (GCN)

TỈNH KIÊN GIANG HUYỆN GIANG THÀNH

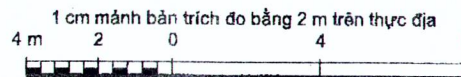
TĐ 104 - 2024

518 1157 978	810	820	840	518 858 1157 978																							
- Dự án: Đường điện 110kV Tịnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Dương Thị Kim Hiền Giáp đất còn lại Giáp đất còn lại Giáp đất còn lại Giáp đất còn lại LUC $\frac{25}{17,2}$ Giáp đất Dương Thị Kim Hiền <table><tr><th rowspan="2">Điểm</th><th colspan="2">Tọa độ</th><th rowspan="2">Cạnh (m)</th></tr><tr><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>1157971,22</td><td>518827,26</td><td rowspan="4">3,77 4,26 4,43 4,20</td></tr><tr><td>2</td><td>1157968,88</td><td>518830,21</td></tr><tr><td>3</td><td>1157965,17</td><td>518828,12</td></tr><tr><td>4</td><td>1157967,93</td><td>518824,65</td></tr><tr><td>1</td><td>1157971,22</td><td>518827,26</td><td></td></tr></table> Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trực 104° 30', múi chiều 3° Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo thông báo thu hồi đất.					Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)	X	Y	1	1157971,22	518827,26	3,77 4,26 4,43 4,20	2	1157968,88	518830,21	3	1157965,17	518828,12	4	1157967,93	518824,65	1	1157971,22	518827,26	
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)																								
	X	Y																									
1	1157971,22	518827,26	3,77 4,26 4,43 4,20																								
2	1157968,88	518830,21																									
3	1157965,17	518828,12																									
4	1157967,93	518824,65																									
1	1157971,22	518827,26																									
960				960																							
1157 958				1157 958																							
518	810	820	840	518 858																							

Ngày 27 tháng 02 năm 2024
Người đo vẽ

Ngày 27 tháng 02 năm 2024
Người kiểm tra

TỶ LỆ: 1:200



Trần Quốc Sĩ

Dương Thị Kim Hiền

Duyệt, Ngày 27 tháng 02 năm 2024
CTY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẠC ĐỒNG DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC

Dương Thị Kim Hiền

XÃ VINH ĐIỀU

MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ:¹⁰⁵ - 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000,ẤP VINH LỢI, TỜ SỐ 14, MỘT PHẦN THỪA 24 (BĐĐC)

TỈNH KIÊN GIANG HUYỆN GIANG THÀNH

TĐ¹⁰⁵ - 2024

518 1157 976	813	820	840	506 0861 1157 976																																		
- Dự án: Đường điện 110KV Tịnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Dương Thị Kim Hiền Giáp đất còn lại Giáp đất Dương Thị Kim Hiền Giáp đất còn lại Giáp đất còn lại LUC $\frac{24}{4,6}$ <table><tr><th colspan="4">Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa</th></tr><tr><th rowspan="2">Điểm</th><th colspan="2">Tọa độ</th><th rowspan="2">Cạnh (m)</th></tr><tr><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>1157968,88</td><td>518830,21</td><td rowspan="2">1,44</td></tr><tr><td>2</td><td>1157967,98</td><td>518831,33</td></tr><tr><td>3</td><td>1157964,70</td><td>518828,72</td><td>4,19</td></tr><tr><td>4</td><td>1157965,17</td><td>518828,12</td><td>0,76</td></tr><tr><td>1</td><td>1157968,88</td><td>518830,21</td><td>4,26</td></tr><tr><td colspan="4">Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trục 104° 30', múi chiều 3°</td><td>1157 956</td></tr></table> Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo thông báo thu hồi đất.					Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa				Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)	X	Y	1	1157968,88	518830,21	1,44	2	1157967,98	518831,33	3	1157964,70	518828,72	4,19	4	1157965,17	518828,12	0,76	1	1157968,88	518830,21	4,26	Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trục 104° 30', múi chiều 3°				1157 956
Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa																																						
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)																																			
	X	Y																																				
1	1157968,88	518830,21	1,44																																			
2	1157967,98	518831,33																																				
3	1157964,70	518828,72	4,19																																			
4	1157965,17	518828,12	0,76																																			
1	1157968,88	518830,21	4,26																																			
Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trục 104° 30', múi chiều 3°				1157 956																																		
518	813	820	840	506 0861																																		

Ngày 17 tháng 02 năm 2024
Người đo vẽ

Trần Quốc Pử

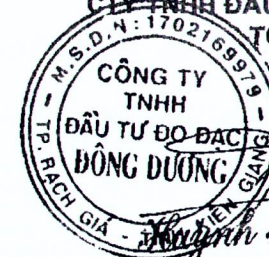
Ngày 17 tháng 02 năm 2024
Người kiểm tra

Trần Thị Kim Hiền

TỶ LỆ: 1:200

1 cm mảnh bản trích đo bằng 2 m trên thực địa
4 m 2 0 4 8

Duyệt, Ngày 17 tháng 02 năm 2024
CTY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẠC ĐỒNG DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Thị Kim Hiền

XÃ VINH ĐIỀU
MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ: 106 - 2024
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, ÁP VINH LỢI, TỜ SỐ 14, MỘT PHẦN THỪA 25 (BĐDC)

TỈNH KIÊN GIANG HUYỆN GIANG THÀNH

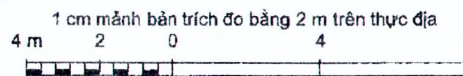
TĐ 106 - 2024

518 1157 853	710	720	740	518 758 1157 853																																								
- Dự án: Đường điện 110kV Tịnh Biên - Hà Tiên, trên địa bàn huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang - Chủ sử dụng đất: Dương Thị Kim Hiền Giáp đất còn lại 1 Giáp đất còn lại 4 LUC 25 21,8 2 Giáp đất còn lại 3 Giáp đất còn lại <table><tr><th colspan="4">Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa</th></tr><tr><th rowspan="2">Điểm</th><th colspan="2">Tọa độ</th><th rowspan="2">Cạnh (m)</th></tr><tr><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>1157845,99</td><td>518727,68</td><td rowspan="5">5,20 4,21 5,20 4,21</td></tr><tr><td>2</td><td>1157842,75</td><td>518731,75</td></tr><tr><td>3</td><td>1157839,46</td><td>518729,13</td></tr><tr><td>4</td><td>1157842,70</td><td>518725,06</td></tr><tr><td>1</td><td>1157845,99</td><td>518727,68</td></tr><tr><td colspan="4">Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trực 104° 30', mũi chiếu 3°</td><td>840 1157 833</td></tr><tr><td colspan="5">Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo thông báo thu hồi đất.</td></tr><tr><td>518 710</td><td>720</td><td>740</td><td>518 758</td></tr></table>					Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa				Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)	X	Y	1	1157845,99	518727,68	5,20 4,21 5,20 4,21	2	1157842,75	518731,75	3	1157839,46	518729,13	4	1157842,70	518725,06	1	1157845,99	518727,68	Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trực 104° 30', mũi chiếu 3°				840 1157 833	Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo thông báo thu hồi đất.					518 710	720	740	518 758
Tọa độ và chiều dài các cạnh thửa																																												
Điểm	Tọa độ		Cạnh (m)																																									
	X	Y																																										
1	1157845,99	518727,68	5,20 4,21 5,20 4,21																																									
2	1157842,75	518731,75																																										
3	1157839,46	518729,13																																										
4	1157842,70	518725,06																																										
1	1157845,99	518727,68																																										
Hệ tọa độ VN-2000 Kinh tuyến trực 104° 30', mũi chiếu 3°				840 1157 833																																								
Ghi chú: - Mảnh trích đo địa chính kèm theo thông báo thu hồi đất.																																												
518 710	720	740	518 758																																									

Ngày 27 tháng 02 năm 2024
Người đo vẽ

Ngày 27 tháng 02 năm 2024
Người kiểm tra

TỶ LỆ: 1:200



Lưu Quốc Sử
Lưu Quốc Sử

Dương Thị Kim Hiền
Dương Thị Kim Hiền

Duyệt, Ngày 27 tháng 02 năm 2024
CTY TNHH ĐẦU TƯ ĐO ĐẠC ĐỒNG DƯƠNG
TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Kim Chung
Nguyễn Kim Chung