

Số: 104/TB-UBND

Giang Thành, ngày 14 tháng 11 năm 2016

THÔNG BÁO

**Thụ lý giải quyết tranh chấp đất đai giữa bà
Nguyễn Kim Hoàng và Ông Lê Ngọc Lê**

Ủy ban nhân dân huyện Giang Thành nhận được đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai đề ngày 24/11/2016 của bà Nguyễn Kim Hoàng, địa chỉ thường trú: ấp Mẹt Lung, xã Vĩnh Phú, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

Tóm tắt nội dung đơn: Tranh chấp đất đai với ông Lê Ngọc Lê, địa chỉ: ấp Thanh Lợi, xã Mong Thọ A, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang. Phần đất tranh chấp tọa lạc tại ấp Mẹt Lung, xã Vĩnh Phú, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ nội dung đơn và các tài liệu gửi kèm theo, đối chiếu quy định tại Điều 202, Điều 203 Luật Đất đai năm 2013, Điều 89 Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, UBND huyện Giang Thành xét thấy đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai của bà Nguyễn Kim Hoàng thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện Giang Thành. Do đó, Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Thanh Hà có ý kiến chỉ đạo như sau:

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND xã Vĩnh Phú thẩm tra, xác minh đơn theo quy định; báo cáo Chủ tịch UBND huyện trong cuộc họp Hội đồng giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo thuộc thẩm quyền UBND huyện.

Ủy ban nhân dân huyện Giang Thành thông báo đến phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Vĩnh Phú, bà Nguyễn Kim Hoàng và ông Lê Ngọc Lê biết để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT. UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Thanh tra huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- UBND xã Vĩnh Phú;
- Ông Lê Ngọc Lê;
- Bà Nguyễn Kim Hoàng;
- Lưu: VT, Nam.5b

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Thị Ngọc

*Giao HC Bức yêu cầu giải
thanh minh xử lý.
Ngày 25/11/2016
Lê Thị Ngọc*

Đại diện Hội Cựu chiến binh

[Signature]
Nguyễn Văn Tâm

Đại diện Đoàn thanh niên

Đại diện Hội Liên Hiệp Phụ nữ

Đại diện Hội Nông dân

[Signature]
Sở trưởng Hải

CB. Địa chính

[Signature]
Nguyễn Văn Cảnh
 Trưởng ấp: *Một*.....

CB. Tư pháp

[Signature]
Đoàn Văn Sung
 Đại diện hộ dân

[Signature]
Hà Văn Hồng

XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ VĨNH PHÚ

Việc hoà giải tranh chấp đất đai của ông (bà): *Lê Ngọc Lễ*..... với ông (bà): *Nguyễn Kim Hoàng*..., kết quả hoà giải: *Không thành*

THỦ TỊCH



[Signature]
Dương Minh Sang

Biên bản này gồm 3 trang có đóng dấu giáp lai, được lập thành 3 bản có nội dung và giá trị như nhau, và được gửi cho các bên tranh chấp mỗi bên một bản và lưu tại UBND xã Vĩnh Phú.

Biên bản kết thúc vào lúc 10 giờ 00 phút cùng ngày, sau khi đọc lại biên bản, những người có mặt đồng ý về nội dung biên bản, không có ý kiến gì khác và cùng ký vào biên bản hoặc có ý kiến khác như sau:

Ý kiến bổ sung khác (nếu có) :

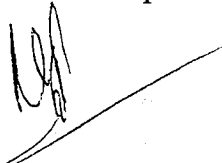
.....

CÁC BÊN TRANH CHẤP

NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN

Bên tranh chấp

Bên bị tranh chấp


 Lê Ngọc Lê


 Nguyễn Kim Hoàng


 Nguyễn Văn Cảnh



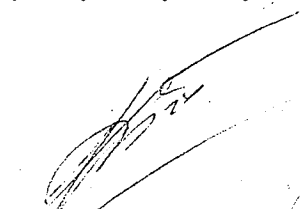
- Lý do các bên tranh chấp không ký biên bản :

- Lý do các cá nhân, tổ chức có liên quan không ký biên bản:.....

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG TƯ VẤN GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP ĐẤT ĐAI

Đại diện Mặt Trận

Chủ tịch Hội Đồng


 Lý Minh Hùng



5. **Kết luận của UBND (xã, phường, thị trấn) về việc hòa giải tranh chấp đất đai :** (nếu nguồn gốc, qua trình sử dụng đất, nguyên nhân phát sinh tranh chấp, đất tranh chấp có GCNQSD chưa?, kết luận hòa giải).

Don't you mean that I have done this my best thing, is it not?

flu, strong throat, fever (cough), Ben 425 and 426 and 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1

- half way - 1 day left? more or less half star now! 

...the ... of ...

[Faint handwritten notes at the bottom of the page, likely bleed-through from the reverse side.]

in Bengali, English, Hindi, Urdu, and Persian. The book is written in a simple and easy-to-understand style, making it suitable for students of all levels. It covers a wide range of topics, including the history of the language, its grammar, and its use in literature and everyday life. The book is a valuable resource for anyone interested in learning Bengali or understanding the language's role in Indian culture.

✓ For the given above thing, the following can be given as an answer.

Handwritten text on lined paper, possibly a signature or name, written upside down.

Nam 2018 may be like to be Nguyen Kim Hong to love her

Đến nay, tôi đã có một số kinh nghiệm trong việc dạy và học môn Toán. Tôi nhận thấy rằng việc nắm vững kiến thức cơ bản và rèn luyện kỹ năng giải bài tập là rất quan trọng. Đồng thời, việc áp dụng kiến thức vào thực tiễn cũng giúp tôi hiểu sâu sắc hơn về môn học này.

They live at 1415 N. Main St. - Albany

Let all be No good from high day that we say he do

with a very much larger section of the thin wall.

... as they are not at all ...

am 10.00 Uhr

.....

3. Ý kiến của các tổ chức, cá nhân liên quan vụ việc tranh chấp đất đai :

4. Hướng hòa giải của Hội đồng tư vấn giải quyết tranh chấp đề nghị để các bên tranh chấp thỏa thuận (nêu rõ cách giải quyết hai bên nào nhận đất, bồi hoàn qua lại...):

Căn cứ điều 902 Luật Đất đai 2013; căn cứ hồ sơ thửa
 thửa số 11/100 HATVC-CTTĐP của hương, hòa giải như sau:
 Tiến cầu bà Nguyễn Kim Hương phải trả lại chi phí cho việc tranh chấp
 đất đai ông Lê Ngọc kê giao hồ sơ và ông Lê Ngọc kê giao trả
 lại diện tích 20.000m² đất tranh chấp cho bà Nguyễn Kim Hương.
 Vì xét về nguyên gốc đất do Võ Minh Quang để lại nên chưa có giấy
 CNQSDP. Việc hòa thuận do các bên thỏa thuận.



Giấy CMND số:.....; Ngày cấp:.....; Nơi cấp:.....;

3. Tổ chức, cá nhân có liên quan vụ việc tranh chấp đất đai :

- Họ tên:.....sinh năm.....Nghề nghiệp:.....;

Địa chỉ:

Giấy CMND số:..... Ngày cấp:.....; Nơi cấp:.....;

- Họ tên:.....sinh năm.....Nghề nghiệp:.....;

Địa chỉ:

Giấy CMND số:..... Ngày cấp:.....; Nơi cấp:.....;

Tiến hành hòa giải vụ tranh chấp đất đai giữa: ông(bà):...Lê Ngọc Lê.....với ông(bà)...Nguyễn Kim Hoàng...tại UBND xã Vĩnh Phú, huyện Giang Thành, KG.

NỘI DUNG :

1. Ý kiến của Hội đồng tư vấn giải quyết tranh chấp đất đai (ghi rõ kết quả thẩm tra xác minh, tài liệu, chứng cứ về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất, hướng hòa giải để các bên tranh chấp thỏa thuận) :

Thống nhất theo nội dung hòa giải các xác minh.....

2. Ý kiến trình bày của các bên tranh chấp (ghi rõ chứng cứ về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất, các tình tiết khách quan do các bên tranh chấp đưa ra; Ý kiến nhất trí hoặc không nhất trí về hướng hòa giải của Hội đồng tư vấn giải quyết tranh chấp đất đai đề nghị) :

Ý kiến ông Lê Ngọc Lê thống nhất theo hướng hòa giải của Hội đồng giải quyết tranh chấp đất đai với điều kiện bà Nguyễn Kim Hoàng phải trả đủ số tiền để đăng ký quyền sử dụng đất lại còn không tài liệu xác minh tại số tiền là 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng)......

Ý kiến bà Nguyễn Kim Hoàng: Không thống nhất trả lại 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng) cho anh ông Lê Ngọc Lê có đơn từ cho việc đăng ký tại thống nhất của ông Lê Ngọc Lê 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng) khi cái còn từ ra tương......

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VĨNH PHÚ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11 /BB-HGTCĐD

Vĩnh Phú, ngày 17 tháng 6 năm 2016

BIÊN BẢN

Về việc hòa giải tranh chấp đất đai

Theo đơn của ông (bà) : Lê Ngọc Lễ
cư ngụ : Ấp Thanh Hải, xã Mong Thè A, Châu Thành, Kiên Giang

Hôm nay, hồi 3 giờ ngày 17 tháng 6 năm 2016 tại UBND xã Vĩnh Phú.
Chúng tôi gồm :

1. Hội đồng tư vấn giải quyết tranh chấp đất đai của UBND xã Vĩnh Phú:

- Dương Minh Sang Chức vụ: Chủ tịch UBND xã;
- Lý Minh Minh Chức vụ: Chủ tịch UBMT tổ quốc xã;
- Hà Văn Hoàng Chức vụ: Trưởng ấp Một Lưng.....
..... (Đại diện hộ sinh sống lâu đời ở địa phương);
- Nguyễn Văn Cảnh Chức vụ: Cán bộ Địa chính xã;
- Đào Văn Sang Chức vụ: Cán bộ Tư pháp xã;
- Nguyễn Văn Cảnh Chức vụ: Cán bộ ghi biên bản hòa giải.
- Phạm Văn Tâm Chức vụ: Chủ tịch Cựu chiến binh xã;
- Chức Vụ: Chủ tịch Hội liên hiệp phụ nữ xã;
- Chức Vụ: Bí thư Đoàn Thanh niên xã;
- Lê Thanh Hải Chức vụ: Chủ tịch Hội nông dân xã.

2. Đại diện các bên tranh chấp đất đai :

- Ông(bà): Lê Ngọc Lễ.....sinh năm 1957 Nghề nghiệp:.....;
Địa chỉ: Ấp Thanh Hải, xã Mong Thè A, Châu Thành, Kiên Giang.....;
Giấy CMND số:.....; Ngày cấp:.....; Nơi cấp:.....;
- Ông(bà): Nguyễn Văn Hoàng sinh năm 1950 Nghề nghiệp:.....;
Địa chỉ: Ấp Một Lưng, xã Vĩnh Phú, huyện Châu Thành, Kiên Giang.....;



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN YÊU CẦU GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP ĐẤT ĐAI

Kính gửi: UBND HUYỆN GIANG THÀNH

Tôi tên: Nguyễn Kim Hoàng Sinh năm: 1950

Chỗ ở hiện tại: Ngụ tại đầu kênh HT3, ấp Mẹt Lung xã Vĩnh Phú huyện Giang Thành tỉnh Kiên Giang.

Tôi làm đơn này xin trình báo với quý cơ quan việc như sau: Vừa qua giữa tôi và ông Lê Ngọc Lê có xảy ra vụ tranh chấp 30 công đất nhà của tôi, sự việc cụ thể đã được ghi rõ trong biên bản hòa giải ngày 17/6/2016 tại UBND Xã Vĩnh Phú. Do hòa giải không thành nên cuộc tranh chấp vẫn chưa được giải quyết. Đến thời điểm hiện tại ông Lê vẫn không gửi đơn đến tòa án để giải quyết. Việc ông Lê cố tình không gửi đơn đến đúng cơ quan có thẩm quyền để giải quyết sự việc, cố ý kéo dài thời gian không cho tôi canh tác trên mảnh đất đó dẫn đến cuộc sống gia đình tôi gặp rất nhiều khó khăn vì không thể canh tác được số đất nêu trên.

Nay tôi viết đơn này gửi đến UBND HUYỆN GIANG THÀNH vụ việc tranh chấp đất đai giữa tôi với ông Lê Ngọc Lê về ba chục công đất nêu trên. Kính mong quý cơ quan sớm xem xét và giải quyết vấn đề này để cho tôi được canh tác số đất đó để kịp mùa vụ sắp tới.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Vĩnh phú, ngày 24 tháng 11 năm 2016

Người làm đơn


Nguyễn Kim Hoàng

Số: 224 /TB-UBND

Giang Thành, ngày 06 tháng 12 năm 2016

THÔNG BÁO
Về việc đình chỉ thụ lý giải quyết tranh chấp đất đai giữa
bà Nguyễn Kim Hoàng với ông Lê Ngọc Lê

UBND huyện Giang Thành nhận được đơn của bà Nguyễn Kim Hoàng, đơn đề ngày 24/11/2016, địa chỉ: ấp Mẹt Lung, xã Vĩnh Phú, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

Nội dung đơn: yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai với ông Lê Ngọc Lê, địa chỉ: ấp Thạnh Lợi, xã Mong Thọ A, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang. Phần đất tranh chấp tại ấp Mẹt Lung, xã Vĩnh Phú, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang.

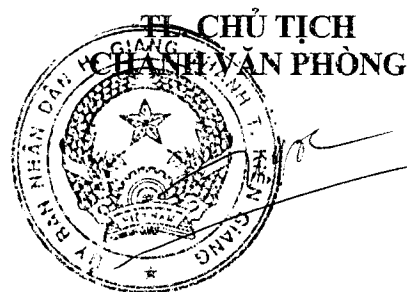
Ngày 24/11/2016, UBND huyện ban hành Thông báo số 209/TB-UBND về việc thụ lý giải quyết tranh chấp đất đai giữa bà Nguyễn Kim Hoàng với ông Lê Ngọc Lê.

Tuy nhiên, qua kiểm tra lại nội dung, hình thức, thể thức biên bản số 11/BB-HGTCDD ngày 17/6/2016 của UBND xã Vĩnh Phú về việc hòa giải tranh chấp đất đai. UBND huyện Giang Thành xét thấy nội dung, hình thức, thể thức biên bản hòa giải tranh chấp đất đai số 11/BB-HGTCDD của UBND xã Vĩnh Phú không đảm bảo theo quy định tại Điều 88 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai.

Nay, UBND huyện ban hành Thông báo này đình chỉ thụ lý giải quyết tranh chấp đất đai giữa bà Nguyễn Kim Hoàng với ông Lê Ngọc Lê đã được UBND Giang Thành thụ lý theo Thông báo số 209/TB-UBND ngày 24/11/2016. Đồng thời giao UBND xã Vĩnh Phú tiến hành hòa giải lại việc tranh chấp đất đai giữa bà Nguyễn Kim Hoàng với ông Lê Ngọc Lê theo quy định.

Nơi nhận:

- CT và PCT. UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- Thanh tra huyện;
- UBND xã Vĩnh Phú;
- Bà Nguyễn Kim Hoàng;
- Ông Lê Ngọc Lê;
- Lưu: VT. 66



Lê Thị Ngọc